

# N4E

פנטהאוז 4.5 חדרים  
108 מ"ר | 101 מ"ר מרפסת שמש

**מפריש הפרויקט האיכותי כולל את כל מה שצריך בניין מגורים מודרני בלב העיר:**

בניין 9 | קומות, כולל קומת הקרקע והגג ביצוב אודי-כלי מרשים ויחודי | לובי כניסה מפואר ומעוצב הכולל חדר דיירים פתוח | תנין חם קרקעי מרווח (ללא מכפילי חניה), הכולל מעל/מחסום כניסה חשמלי אשר ניתן לפתוחה בהפעלה שלולרית | מערכות הביטחון (רודר שמע, גנריות) על גג הבניין לשפוף הבידוד השרמי והאקוסטי | שתי מעליות משוכללות ומפוארות ל-6 נוסעים כל אחת | אינטרקום בעל מסך שלווז'וויה צבעוני בכניסה הראשית | פינתו טיבטי עשיר ומשתי גינות ירוקים | חדר עגלות ואופניים מרווח | בניה ירוקה על פי תקן 5281 | גנריות לגיבוי בשטחים הצדדיים | ידיות | בסלון במטבח ובחדרי השינה ריצוץ גרניט פורצלן במגוון רגמים עשיר, אופציה לפיקש בסוויטת ההורים | דלת כניסה מעוצבת ובשיחותיה | חלונות ותריסי גלילה חשמליים בכל הידיה (למעט ממ"ד וחדרים "דיבורים") | דלתות פנים מעוצבות ויוקדות | חשמל חלל פאר | 3\*25 | אביזרי חשמל איכותיים מסודר | יוקרתיים | מפסק מאוורר כפול בסוויטת הורים | מיזוג מים מרכזי | מערכת חימום מים סולאריים | מרפסת שמש עם מעקה אלומיניום משולב עם זכוכית | משבח | ספקי אורנות משבח מהמובילים בענף | גוף הארונות מעץ סנדוויץ' | פרזל בידיקת בשקיה | משחה אבן קזיר במגוון רגמים יוקרתיים | כיור משבח בהתקנה שטוחה | אריחי חיפוי במגוון עשיר | חדר ידומה ושירותים | אסלות תליות ומכלי הדחה סמטיים | אמבטיה אקרילית במדר רחבה כללי | בריז מסוצבים ויוקרתיים

נחמיה 2-4



רחוב הרא"ה

החלכה

