



בניין 9 | קומות, כולל קומת הקרקע והגג ביעיצוב אדריכלי מרשים וייחודי | לובי כניסה מפואר ומעוצב הכולל חדר דיירים פתוח | חניון תת קרקעי מרווח מכפיל חניה, כולל שער/מחסום כניסה חשמלי אשר ניתן לפתיחה בהפעלה שלולית | מערכות הבניין (רודי שמש, גנרטור) על גג הבניין לשיפור הבידוד השרירי והאקוסטי | שתי מעליות משוכללות ומפוארות ל-6 נוסעים כל אחת | אינטרקום בעל מטר שלוליה צבועי בכניסה הראשית, ופינת סביבתי עשיר ושטחי גינון ירוקים | חדר עגלות ואופניים מרווח | בניה ירוקה על פי תקן 5281 | גנרטור לגיבוי בשטחים המצריכים | דירות | בסלון, במטבח ובחדרי השינה ריצה גרביט פורצל במגוון דגמים עשיר, אופציה לפרקש בסטוישת החורים | דלת כניסה מעוצבת ובטיחותית | חלונות וחריצי גליליה חשמליים בכל הדירה | למעט מק"ד וחדרים "שויבסי" | דלתות פנים מעוצבות ויוקרתיות | חשמל תלת פאזי 3\*26 | אביזרי חשמל איכותיים מסדרה יוקרתית, מפסק תאורה כפול בסטוישת חורים | מיוזג מיני מרכזי | מערכת חימום מים סולארית | מרפסת שמש עם מעקה אלומיניום משולב עם זכוכית | משבה | ספקי ארונות מטבח מהמובילים בענף | גוף הארונות מעץ סנדוויץ' | פנול בשתייה שקיטה | משטח אבן קוטר במגוון דגמים יוקרתיים | כיור משבח בהתקנה שטוחה | אריחי חיפוי במגוון עשיר | חדרי רחצה ושידותיים | אסלות תלויות ומכלי הדחה סמטיים | אמבטיה אקרילית במודר רחצה כללי | בריזם מעוצבים ויוקרתיים | ארון אישי/גלילי כולל מדיאה וכיור במודר רחצה ראשי

**N2D**

דירת 3 חדרים  
 66 מ"ר | 5 מ"ר מרפסת

